

COMPANY PROFILE 2020

• مهندسون معماريون • مصممون • (أشغال وفيلكس) • مقاولون

• ARCHITECTS • DESIGNERS • INTERIOR DESIGN • FURNITURE • CONTRACTORS

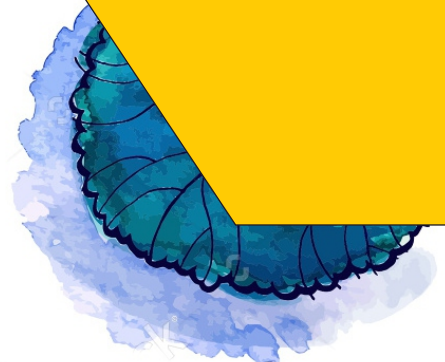
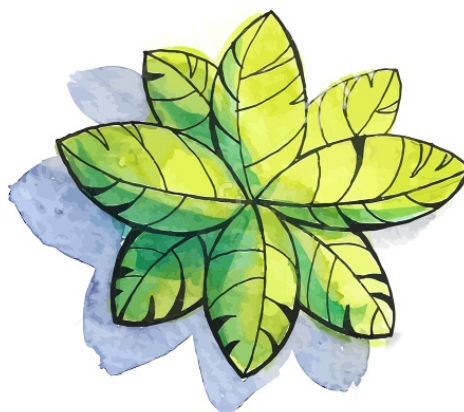
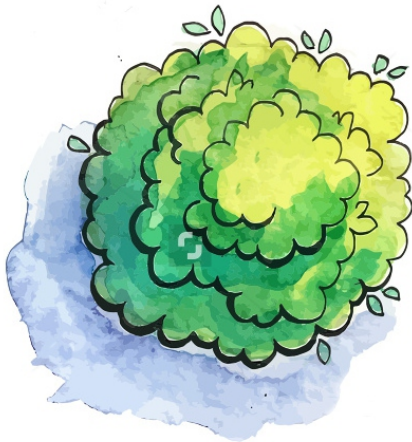


Introduction

*The only way
to do great work
is to love
what you do*

Art, quality and unique touch are a common factor for our delivered projects. By perfecting design, construction detail,

we've shortened the distance for our clients to obtain the maximum in the shortest time possible.





Dear Sir,

Allow us to thank you for considering *DARAL- KAWADIR* as your communication partner; confident to serve your design needs and construction requirements for many years to come.

What makes you choose *DARAL- KAWADIR* Services and design solutions?

Whether you are a sole proprietor or corporation big or small, with us your housing & business can utilize the most of space and price power of the market and soar higher than your competition.

DARAL- KAWADIR is a total design and construction solutions provider starting from house designing and development to corporate image solution, linking your company with top notch competitive companies, offering interior design solutions and ending with tailor made designs to ease your work flow.

We believe in partnership with our clients through extending our relationship to include complete turnkey handover and training and in having extensive experience in new technologies that can improve your business for many years to come.

Thank you.

Basim Al-yousef
Chairman

In short, we add our touch on the whole project in order to have a well bonded master piece.





Company



The way to get started is to quit talking and begin doing.

construction as a major pillar in our service. Hard work, engineers and technical support companies had helped us to brand our name as one of the well known offices that serve top notch clients.

OFFICE IN BRIEF:

In 1424 H a small architectural office was established in Jeddah with the name of "DAR AL KAWADIR".

In order to please our customers and serve them well, we introduced interior design and

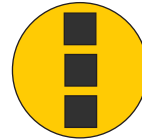


About us



OUR VISION:

To evolve in our profession to the highest levels of perfection and beauty tacking environmental, human, and traditional needs in consideration while using the latest techniques and construction materials in order to reflect the unique architectural image that our client sought.



OFFICE UNIQUE PROPERTIES:

We use primavera as a time planer in project construction

We provide the expertise on site construction to insure the best deliverance possible.

Shop drawings are done by engineers that have more that 8 years of expertise

One of few using REVIT as a full package architectural production program and shop drawing producer.

we provide support from the beginning of the project and help the client to find comfort in interior design, corporate identity, and construction support.



Name of company:
DAR AL-KAWADIR

Owner and president: Eng.
Basim Al –Yousef

Type of Business: Interior &
Architectural design and Project
management.

Engineering license no. : 2326
Contracting license no:
4030184532 Year founded: 2003
Names of contacts:

BASIM AL-YOUSEF:
Mobie:0504608371 Telephone:
(966)(012)6079538-ext-102
Facsimile:
(966)(012)6079538-ext-107
E-mail:
basimyousef@gmail.com
P.O.Box: 122210, Jeddah 21332
KINGDOM OF SAUDI
ARABIA

LAILA JAADAN:
MOBILE:0506725855
Telephone:
(966)(012)6079538-ext-102
Facsimile:
(966)(012)6079538-ext-107
P.O.Box:122210, Jeddah 21332
KINGDOM OF SAUDI
ARABIA

CAPABILITIES:
construction.
Architectural design
Furniture design
Interior design
Graphic design
wood works



Resources

The Company's primary
resources are their professional
engineers, skilled workers,
equipment and tools, and
strategic alliances.



Manpower

The overall technical manpower
categories are as follows:

Engineers :5
Foremen /
Technicians :3
Carpenters :5
Steel fixers :4
Draftsmen :4
Other / Labour : 20

Together with associated
companies, the Company has all
the technical manpower and
financial resources to undertake
and execute larger projects on
time and within budget.

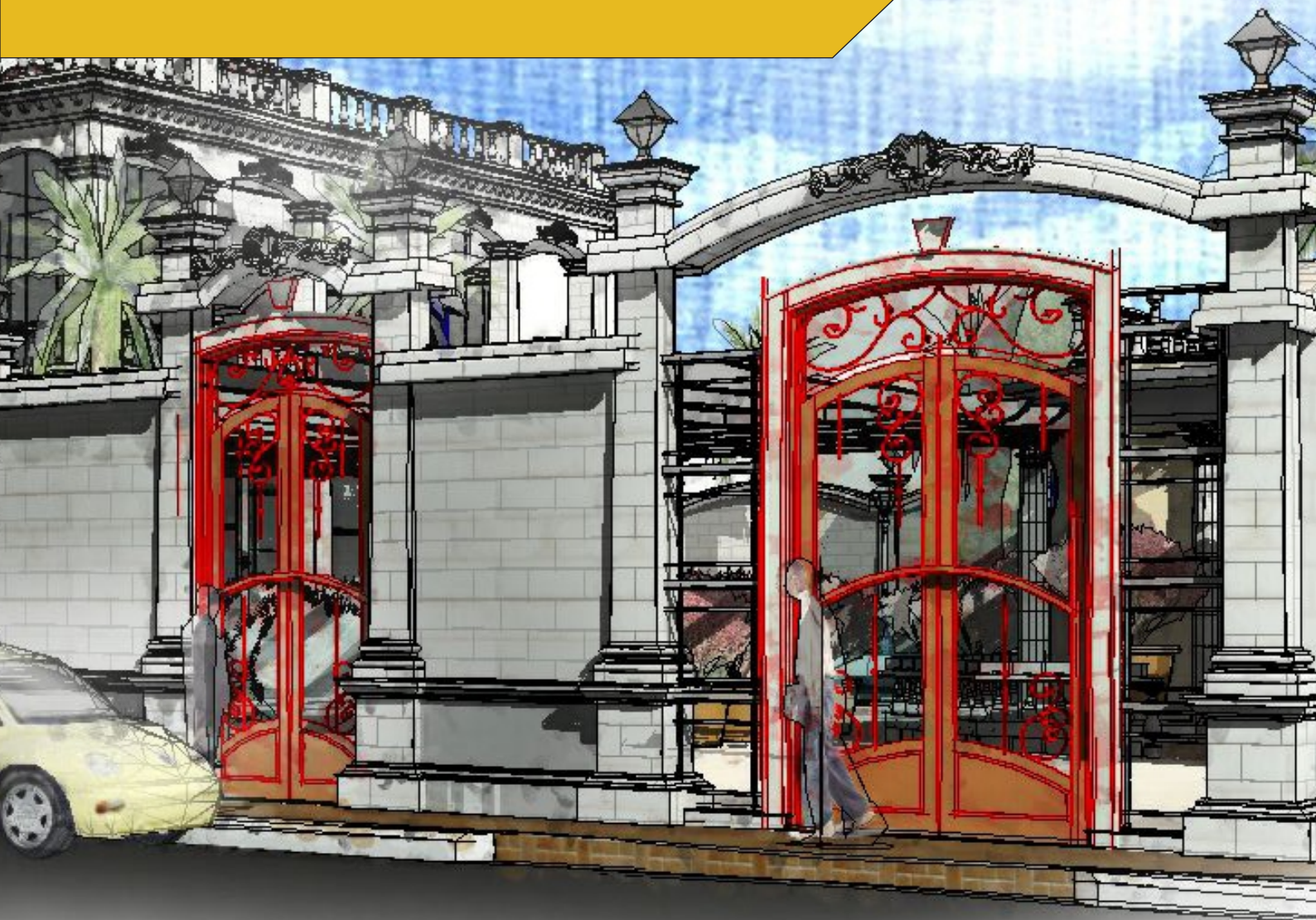


27/05/2010 04:06 PM



*Good buildings come from
good people, and all
problems are solved by
good design.*

Stephen Gardiner





Selective list of projects:

We are sure that your project will be among this list as a symbol of pride and pleasure serving you.



Gold gym (Al-Zahra)
architecture ,interior and identity
design



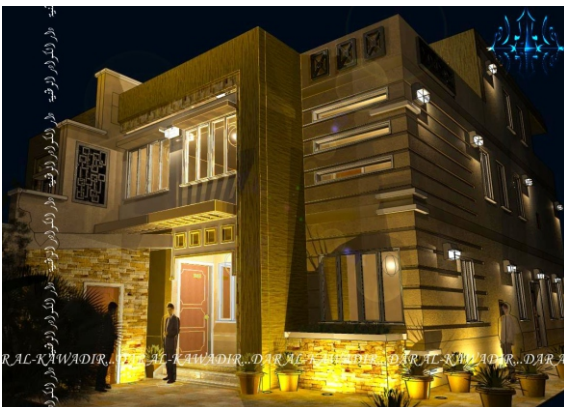
Gattan palas (Al-Kaldiah)
architecture and interior



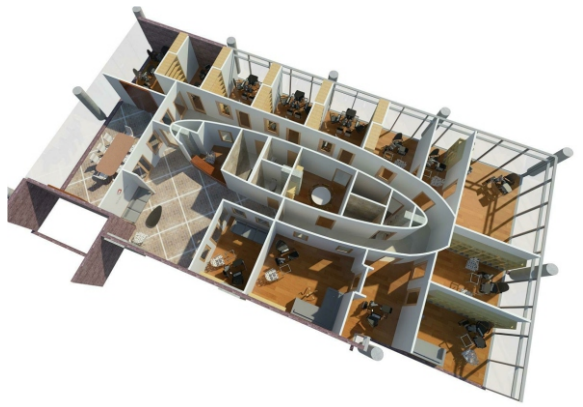
Careem headquarters (beutat al-
aamal)
interior and identity design



Nahid shorbatly (AL-Nowras)
architecture and interior.



Dr. AlSaati house
architecture.



Id Global head office(Al-Hamra)
Interior design.

Potential House



Air BNB hotell
full package

Bogshan villa
Construction and Interior



Dr.sama Nazer (AL-Masarra)
architecture and interior.



Jamal Al-Ghamdy
Interior design.



Flavor (yunbu)
Interior design and i`dentity
design.



The joy of design is in the journey .

Philip johnson.



Ragaban residence
Interior design.



Dr. Hassan Khayat
Architectural Design



Dr.sama Nazer (AL-Masarra)
architecture and interior.



Bannan compound
Design and construction



Mr. basaleh house
construction.



Marble slab(ARAB MALL)
construction.



Selective list of projects:



Tajawor headquarters (Sary ST)
interior and identity design



Mr. Shukry Bundogjy (Al-Shatea)
architecture and interior.



Dr. Sama Nazer (AL-Masarra)
architecture and interior.



Mr. Hisham Basaleh (Al-basateen)
Interior design.



Flavor (yunbu)
Interior design and i`dentity
design.

The difference between good and bad architecture is the time you spend on it.

David Chipperfield

Integrated relation are considered the foundation of a success story, here are some of our clients/stratigec alliances:



TORA Company Ltd.
BUILDING CONTRACTORS • PROJECT MANAGERS
Jeddah, Saudi Arabia



INITIAL
SERVICES GROUP

مجموعة
إنيشيل
للخدمات

Careem





رقم الشهادة : ١٠٣٠٠١٦٤٠٩

التاريخ : ١٤٣٨/٠٥/٢٩ هـ

الرقم المميز : ٣٠٠١٠٩٤٥٨٤

شهادة الزكاة



الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX

المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للزكاة والدخل

GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX

(١٨٥)

فرع جدة

شهادة
CERTIFICATE

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف / دار الكوادر الوطنية

سجل مدني رقم ١٠٠١٢٣٢٥٣٥ وسجل تجاري رقم ٤٠٣٠٢٤٣٣٩٧ رخصة رقم ٢٣٣٦

قدم إقراره عن الفترة المنتهية في ١٤٣٧/١٢/٣٠ هـ

وقد منح هذه الشهادة لتمكينه من إنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف مستحقاته النهائية عن العقود.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ١٤٣٩/٠٤/٣٠ هـ الموافق ٢٠١٨/٠١/١٧ م.

(الثلاثون من ربيع الثاني ألف و أربعمائة و تسعة و ثلاثون هجري)

الهيئة العامة
للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY
OF ZAKAT & TAX
الشهادات

الختم الرسمي

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع

لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.dzit.gov.sa

شهادة تسجيل فرع مؤسّسة

وزارة التجارة والاستثمار
Ministry of Commerce and Investment

اسم التاجر: باسم بن عبدالعزيز بن محمد اليوسف

رقم السجل المدني / بطاقة الأحوال: ٠٠١٠٠١٢٣٢٥٣٥

المركز الرئيسي: جدة حي الروضة شارع الامير سعود الفيصل

ص.ب: ٠١٢٢٢١ الرمز البريدي: ٢١٣٣٢ هاتف: ٦٠٧٩٥٣٨ فاكس: ٠٠٠٠٠٠٠

رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣٠١٨٤٥٣٢

الاسم التجاري للفرع: مكتب دار الكوادر الوطنية لاستشارات الهندسة المعمارية

العنوان: جدة حي الروضة شارع الامير سعود الفيصل

ص.ب: ٠١٢٢٢١ الرمز البريدي: ٢١٣٣٢ هاتف: ٦٠٧٩٥٣٨ فاكس: ٠٠٠٠٠٠٠

النشاط: استشارات الهندسة المعمارية بموجب ترخيص رقم (٢٣٢٦/٠) في ١٧/٥/١٤٣٠ هـ وتنتهي في ١٧/٥/١٤٤١ هـ تجديد السجل في ١٥/٦/١٤٣٨ هـ ((تعديل العنوان ي ٢٨/٧/١٤٣٨ هـ))

رأس المال: ٦٠٠٠٠ ستون ألف ريال فقط لا غير

اسم المدير أو الوكيل المفوض: باسم بن عبدالعزيز بن محمد اليوسف

الجنسية: سعودي

رقم السجل المدني - الإقامة: ٠٠١٠٠١٢٣٢٥٣٥

سلطات المدير

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة بأنه تم تسجيل هذه المؤسسة بسجل مدينة جدة

وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٤١/٥/١٧ بموجب الإيصال رقم: ١٣٨١٣٦٢٢٢ و تاريخ: ١٤٣٨/٠٧/٢٨

مدير السجل التجاري: نيف صالح الطاسان

التوقيع:

الختم

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa> To Verify the information of this certificate visit

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية

وزارة التجارة والصناعة
وكالة الوزارة للتجارة الداخلية
إدارة المهن الاستشارية

الهيئة السعودية للمهندسين
شؤون المكاتب والتراخيص
الهندسية

نرفض مزاوله المهنة لمكاتب الخدمات الهندسية

المقر الرئيسي: جدة

الفئة: مهندس استشاري

رقم الترخيص: ٢٣٢٦

تاريخ الإصدار: ١٤٣٠/٥/١٧ هـ تاريخ الإنتهاء: ١٤٤١/٥/١٧ هـ

نشهد بأن الاستشاري / باسم عبدالعزيز محمد اليوسف

الجنسية: سعودي رقم: ٠٠١٢٣٢٥٣٥

قد تم الترخيص له بمزاولة مهنة استشارات الهندسة المعمارية

لإستكمال الشروط المطلوبة.

اسم المكتب: دار الكوادر الوطنية لاستشارات الهندسة المعمارية

وزارة التجارة والصناعة

مدير عام المهن الاستشارية

عبدالله عبدالعزيز الموسى

الهيئة السعودية للمهندسين

الأمين العام

الدكتور/ حسين بن يحيى الفاظلي

١) أي كسب أو تعديل في هذه الشهادة يلغىها

يمكن التحقق من صحة هذه الشهادة عن طريق القارئ الإلكتروني أو زيارة الرابط <http://saudieng.sa/Arabic/EServices/Offices/Pages/ValidateOffices.aspx>